

Số: 512/TB-THADS

Pleiku, ngày 06 tháng 4 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1497/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2019 và số 1784/QĐ-THADS ngày 01/8/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku;

Căn cứ Điều 6; Điều 7; Điều 8 Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Cụ thể như sau:

1. Tổ chức có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai (do ông Trần Lê Minh Hòa - Chức vụ Chấp hành viên là đại diện).
2. Tài sản, số lượng và tình trạng tài sản cần thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản gắn liền trên đất đứng tên ông Nguyễn Minh Hải theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền đất số BP 039396 do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku cấp ngày 31/8/2013, thuộc thửa đất số 60, tờ bản đồ số 31, có diện tích đo đạc thực tế là 177,94m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đến năm 2043.

( Theo biên bản cưỡng chế kê biên xử lý tài sản ngày 25/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai).

- Tứ cận thửa đất:

- + Phía Đông giáp thửa đất số 210, có kích thước 35m.
- + Phía Tây giáp thửa đất số 69, có kích thước 35m.
- + Phía Nam giáp thửa số 70, có kích thước 4.82 m.
- + Phía Bắc giáp đường rộng 10m, kích thước 5.35m.

\* Tài sản gắn liền trên đất :

01 Nhà ở riêng lẻ có diện tích 88,2m<sup>2</sup>, móng xây đá, tường xây gạch, mái lợp tôn, nền láng xi măng, không có la phong, không có senô mặt trước.

01 mái che khung thép hình cột thép, đường kính phi 50mm, lợp tôn kẽm, diện tích 26,6m<sup>2</sup>.

Sân bê tông diện tích 26,6m<sup>2</sup>.

01 nhà tắm, vệ sinh riêng diện tích 3,6m<sup>2</sup>.

Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ ngày 06/4/2022 đến hết ngày 08/4/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku( Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, Thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai);

Vậy, thông báo các nội dung trên cho các tổ chức có chức năng thẩm định giá được biết.

**Nơi nhận:**

- Các tổ chức thẩm định giá;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- VKSND thành phố Pleiku;
- Lưu VT, HS /THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Lê Minh Hòa**